

SECCIÓN DE INFORMACIÓN, FORMACIÓN Y EDUCACIÓN  
DEL INSTITUTO DE CONSUMO DE EXTREMADURA (INCOEX)

CURSO DIRIGIDO A  
PROFESIONALES  
DE LAS  
ADMINISTRACIONES  
DEL ESTADO,  
AUTONÓMICA  
Y LOCAL  
COMPETENTES EN  
CONSUMO.

# LA PROTECCIÓN DEL CONSUMIDOR EN LA COMPRA Y ALQUILER DE LA VIVIENDA

Clave 02(02) - EXT/21



**14, 15 Y 16 DE SEPTIEMBRE DE 2021**

**PLATAFORMA ZOOM**

**INSCRIPCIONES EN ESTE ENLACE**



**PLAZO ABIERTO HASTA EL 7 DE SEPTIEMBRE**



Instituto de Consumo  
de Extremadura

**JUNTA DE EXTREMADURA**

Vicepresidencia Segunda y Consejería de  
Sanidad y Servicios Sociales



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE CONSUMO

SECRETARÍA GENERAL  
DE CONSUMO  
Y JUEGO

DIRECCIÓN GENERAL  
DE CONSUMO

# 14 DE SEPTIEMBRE

## **9:00 A 11:00 HORAS:**

La protección del consumidor en el mercado inmobiliario.

## **11:00 A 13:00 HORAS:**

Publicidad para la venta de vivienda y protección del consumidor.

## **13:00 A 14:00 HORAS:**

Responsabilidad y garantías en la compra de vivienda nueva y de segunda mano.

---

**PONENTE: PASCUAL MARTÍNEZ ESPÍN.  
CATEDRÁTICO DE DERECHO CIVIL  
DE LA UNIVERSIDAD DE  
CASTILLA-LA MANCHA.**



# 15 DE SEPTIEMBRE

## **9:00 A 11:00 HORAS:**

Situación actual de los consumidores en relación con las cláusulas abusivas: suelo, techo, novaciones, vencimiento anticipado.

## **11:00 A 13:00 HORAS:**

La contratación en la compra de vivienda nueva y de segunda mano y el problema del sobreendeudamiento familiar. Moratorias hipotecarias, no hipotecarias y arrendaticias

## **13:00 A 14:00 HORAS:**

Financiación en la compra de vivienda. Novedades introducidas por la nueva ley hipotecaria en relación con la defensa de los derechos de los consumidores. Ayudas al alquiler familiar ante la nueva situación sanitaria provocada por el COVID-19

---

**PONENTE: PASCUAL MARTÍNEZ ESPÍN.  
CATEDRÁTICO DE DERECHO CIVIL  
DE LA UNIVERSIDAD DE  
CASTILLA-LA MANCHA.**



# 16 DE SEPTIEMBRE



## **9:00 A 11:00 HORAS:**

La Accesibilidad Universal y la Planificación, Diseño y Construcción de las Viviendas.

## **11:00 A 13:00 HORAS:**

La protección de los consumidores y usuarios más vulnerables mediante las ayudas y/o subvenciones directas o a través de otras entidades y el grado de desarrollo de la Accesibilidad Universal.

---

**PONENTE: PASCUAL MARTÍNEZ ESPÍN.  
CATEDRÁTICO DE DERECHO CIVIL  
DE LA UNIVERSIDAD DE  
CASTILLA-LA MANCHA.**

**“Esta acción formativa está incluida en el PFCI 2021 (Plan de Formación Continua Interadministrativo del año 2021), promovido por la Dirección General de Consumo del Ministerio de Consumo y financiado con cargo a los fondos de formación continua por Resolución del Instituto Nacional de Administración Pública- INAP-, para el año 2021 en el marco de Acuerdo de Formación para el Empleo de las Administraciones Públicas (AFEDAP).”**